

## ПРОТОКОЛ № 3/20

Общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
**СПб, ул.Софийская, д. 20, корп. 3 литера А,**  
**находящемся в управлении**  
**управляющей организации ООО «Управляющая компания «Гелема»,**  
**проведенного в очно-заочной форме**

г. Санкт-Петербург

12 октября 2020 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44, лит. А, пом. 16Н.

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

Собрание проведено в очно - заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов**, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоялось **«05» октября 2020 г. в 17:30 часов** в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом. 16Н, лит. А.

**Заочное голосование** проводилось в период с «06» октября 2020г. по «09» октября 2020 г. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 6934,69 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 918,59кв.м., что составляет 13% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.)
2. Рассмотрение вопроса по переносу срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы горячего водоснабжения.
3. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собраний собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам повестки дня не проводилось.

Инициатором общего собрания приняты следующие решения:

- довести до собственников результаты голосования путем размещения данной информации на сайте управляющей компании .

Инициатор собрания

Генеральный директор

ООО «Управляющая компания «Гелема»

Г.Н. Туманов