

## ПРОТОКОЛ № 2/20

Общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:  
**СПб, Южное шоссе, д. 74, литера А,  
находящемся в управлении  
управляющей организации ООО «Управляющая компания «Гелема»,  
проведенного в очно-заочной форме**

г. Санкт-Петербург

12 октября 2020 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44, лит. А, пом. 16Н.

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

Собрание проведено в очно - заочной форме.

**Очное обсуждение вопросов**, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоялось **«05» октября 2020 г. в 16:30 часов** в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом. 16Н, лит А.

**Заочное голосование** проводилось в период с «06» октября 2020г. по «09» октября 2020 г. Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 2404,4 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 244,08 кв.м., что составляет 10% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

### ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Процедурные вопросы. (Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.)
2. Рассмотрение вопроса по переносу срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы теплоснабжения
3. Рассмотрение вопроса по переносу срока капитального ремонта внутридомовой инженерной системы холодного водоснабжения.
4. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам повестки дня не проводилось.

Инициатором общего собрания приняты следующие решения:

- довести до собственников результаты голосования путем размещения данной информации на сайте управляющей компании .

Инициатор собрания  
Генеральный директор  
ООО «Управляющая компания «Гелема»

Г.Н. Туманов