

ПРОТОКОЛ № 2/21

Общего внеочередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
**СПб, ул. Белы Куна, д. 17, корп. 1, литера А,
находящемся в управлении
управляющей организации ООО «Управляющая компания «Гелема»,
проведенного в очно-заочной форме**

г. Санкт-Петербург

18 октября 2021 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44, лит. А, пом. 16Н.

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

Собрание проведено в очно - заочной форме.

Очное обсуждение вопросов, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоялось **«15» октября 2021 г. в 14:30 часов** в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом. 16Н, лит А.

Заочное голосование проводилось в период с «16» октября 2021г. по «17» октября 2021г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4472,9 кв.м.

Проголосовали собственники помещений общей площадью кв.м., что составляет 7,6% площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Избрание председателя, секретаря, счетной комиссии собрания.
2. Утверждение перечня работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД.
3. Утверждение предельно допустимой стоимости работ по капитальному ремонту исходя из предельной стоимости работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, определенной в порядке, предусмотренном частью 4 статьи 190 ЖК РФ;
4. Выбор лица, уполномоченного от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты.
5. Выбор места и адреса хранения протокола настоящего собрания собственников помещений в многоквартирном доме и решений таких собственников по вопросам, поставленным на голосование.

Инициатор собрания
Генеральный директор
ООО «Управляющая компания «Гелема»



Г.Н. Туманов