

ПРОТОКОЛ № 1/23

Общего очередного собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу:
**СПб, ул. Белы Куна, д. 17, корп. 1, литера А,
находящемся в управлении
управляющей организации ООО «Управляющая компания «Гелема»,
проведенного в очно-заочной форме**

г. Санкт-Петербург

18 мая 2023 года

Место проведения собрания: улица Софийская 44, лит. А, пом. 16Н.

Данное собрание проводится по инициативе ООО «Управляющая компания «Гелема» (ИНН 7816125303, ОГРН 1027808003464) в лице генерального директора Г.Н. Туманова.

Собрание проведено в очно - заочной форме.

Очное обсуждение вопросов, поставленных на голосование на общем собрании собственников, состоялось **«10» мая 2023 г. в 14:00 часов** в торгово-бытовом центре, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Софийская, дом 44, пом. 16Н, лит А.

Заочное голосование проводилось в период с «11» мая 2023г. по «15» мая 2023 г.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4472,9 кв.м.

Присутствуют собственники помещений общей площадью 344,56 кв.м., что составляет 8 % площади жилых и нежилых помещений многоквартирного дома.

Кворума нет. Собрание не правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

- 1. Процедурные вопросы.** (Избрание Председателя и секретаря собрания, счетной комиссии из лиц участвующих в собрании.)
- 2. Принятие к сведению отчета ООО «Управляющая компания «Гелема» об исполнении договора управления многоквартирным домом за 2022 г.**

В связи с отсутствием кворума, голосование по вопросам повестки дня не проводилось.

Инициатором общего собрания приняты следующие решения:

- довести до собственников отчет за 2022 год путем размещения данной информации на сайте управляющей компании .

Инициатор собрания
Генеральный директор
ООО «Управляющая компания «Гелема»



Г.Н. Туманов